

Melding om forkjøp

Jeg ønsker å benytte meg av min forkjøpsrett gjeldende til:

Andel nr: _____ med borett til leilighet nr: _____ i _____ Borettslag

Eier/Medeier: _____

Denne meldingen må være mottatt av styret v/ _____ innen _____

for at forkjøpsrett skal kunne benyttes ved dette eierskiftet.

Kjøpesum kr.: _____

Prisantydning kr.: _____ (Oppgis kun ved forhåndsavklaring av forkjøpsrett)

Gebyrer og omkostninger for kjøper kommer i tillegg til kjøpesummen og betales senest ved kontraktsinngåelsen.

Gebyrene pr. 01.01.2011:

Forkjøpsrettsgebyr: kr. 4.300,-

I tillegg påløper gebyr til Statens Kartverk.

Gebyr for notering av eierskifte er 0,5 R og notering av pant 0.5 R. (1 R er kr. 860,-)

Finansieringsplan

Bundet egenkapital (salg av egen bolig må evt. mellomfinansieres) kr. _____

Egenkapital (bankinnskudd o.l.) _____ kr. _____

Långiver: _____ Referanse: _____ kr. _____

Sum totalt inkl. omkostninger: kr. _____

Denne meldingen er bindende når den er mottatt av styret i borettslaget. Hvis finansieringen IKKE lykkes, er jeg kjent med at jeg kan bli erstatningsansvarlig. Melding om forkjøp kan ikke inneholde forbehold. Bankgaranti/finansieringsbevis vedlegges meldingen.

Dersom kontrakt allerede er skrevet med annen kjøper, er jeg kjent med at jeg trer inn i denne på samme vilkår.

Denne meldingen er ikke bindende når det kun er oppgitt prisantydning.

Navn: _____ Personnr: _____

Leil.nr: _____ Adr.: _____ Innflyttingsdato: _____

Antall i husstanden: _____

Tlf. privat: _____ Tlf. jobb: _____

Oslo, den _____ Underskrift: _____